



Quesada
Penthouse i Quesada
Tilbudsnummer: 5033

Fra 444000 €

*Prisen inkluderer ikke moms



Afliveringsdato:
Styczeń 2025



Ejendomsinformation

Type: Penthouse

Antal badeværelser: 2

Antal soveværelser: 3

Areal: 134 m²

By: Quesada



Ejendomsbeskrivelse

Et unikt nyt lejlighedskompleks i det maleriske Ciudad Quesada, som kombinerer moderne design med komfort og funktionalitet. Vi tilbyder stilfulde lejligheder med tre eller to soveværelser og to badeværelser, der byder på boligareal af højeste standard. En rummelig stue med åbent køkken skaber en hyggelig atmosfære, perfekt til at tilbringe tid sammen med familie og venner.


Vælg en lejlighed med en privat have i stueetagen eller et solarium på øverste etage, hvor du kan nyde privatlivets fred og udendørs afslapning. Derudover har hver lejlighed en tildelt parkeringsplads, hvilket sikrer bekvemmelighed og sikkerhed.

Projektets midtpunkt er den smukke swimmingpool, som er omgivet af velplejede grønne områder. Det er et ideelt sted til afslapning og socialt samvær og tilbyder et fredeligt og harmonisk miljø.

Marella Garden har en fremragende beliggenhed med nem adgang til alle vigtige tjenester: supermarkeder, restauranter, sundheds- og fritidscentre. Regionens smukkeste strande ligger kun 10 minutter fra lejlighederne, og nærheden til byer som Alicante og Torrevieja gør beliggenheden endnu mere attraktiv. Alicante lufthavn ligger kun 35 minutters kørsel væk, hvilket gør Marella Garden til et ideelt valg til både ferie og permanent ophold.



Fordele

 Nær golfbaner

 Fælles pool

 Altan/Terrasse

 Nær havet

 Parkering

 Garage

 Solarium

 Indhegnet område



Hvad er inkluderet i prisen

 Parkeringsplads

 Opbevaringsrum

 Fælles pool

 Solarium



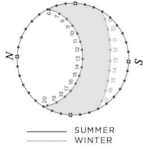
Galleri



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS
 TOTAL SURFACE 134 M2
 PROPERTY SURFACE 106.4 M2
 COVERED TERRACE 9.8 M2
 UNCOVERED TERRACE 17.8 M2
 SOLARIUM 17.8 M2
 PARKING SPACE

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (m2)	SP% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (MOV+V)
47 Maella Alto	10	134	106.4	9.8	17.8	17.8	17.8	117.8	Comunity	Comunity(15)	✓	3	2	3201/2023	444.000	444.000
48 Maella Alto	10	134	106.4	9.8	17.8	17.8	17.8	117.8	Comunity	Comunity(16)	✓	3	2	3201/2023	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (m2)	SP% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage area (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (MOV+V)
38 Linea Alta	8	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(11)	✓	2	2	31/01/2023	303.000	303.000
44 Linea Alta	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(14)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	313.800
42 Linea Alta	9	88.9	81.25	3.25	86.5	2.4	16	75	Comunity	Comunity(13)	✓	2	2	31/01/2023	321.000	321.000

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

