



Estepona

## Apartament w Esteponie

Numer oferty: 8336

**Od 869000 €**

\*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:  
Luty 2026



### Informacje o nieruchomości

**Typ:** Apartament

**Ilość łazienek:** 3

**Ilość sypialni:** 4

**Powierzchnia:** 216.00 m<sup>2</sup>

**Miasto:** Estepona



### Opis nieruchomości

Kompleks położony jest w uprzywilejowanym otoczeniu, niespełna 10 minut drogi samochodem od Estepony, w samym sercu tzw. Złotego Trójkąta na wybrzeżu Costa del Sol, z szeregiem znajdujących się wokół niego pól golfowych oraz szeroką ofertą usług i miejsc rozrywki w miejscowościach Puerto Banús, Benahavís i Marbella. Obejmuje on różnego rodzaju apartamenty, włącznie z lokalami mieszkalnymi na najwyższej kondygnacji (2, 3 i 4 sypialnie oraz 2 i 3 łazienki), z których rozpościerają się wspaniałe widoki na morze i okoliczną przyrodę.

W obrębie imponujących części wspólnych kompleksu znajdują się baseny (podgrzewany i letni), plaże basenowe, basen dla dzieci, strefa dziecięca ze strumieniami wody, podgrzewane instalacje jacuzzi, zielone tereny ogrodowe z alejkami umożliwiającymi dostęp do basenów, siłownia z kortem do padła, toaleta dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i szatnia, gabinet odnowy biologicznej (SPA), sala do pracy grupowej, świetlica, pomieszczenie magazynowe do użytku wspólnoty i portiernia dla pracowników ochrony. Do każdego apartamentu przydzielono miejsce parkingowe w kondygnacji podziemnej i komórkę lokatorską.



## Atuty



Widok na morze



Przy polach golfowych



Basen ogólnodostępny



Balkon/taras



Parking



Winda



Garaż



Osiedle zamknięte



## Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Komórka lokatorska



Basen ogólnodostępny



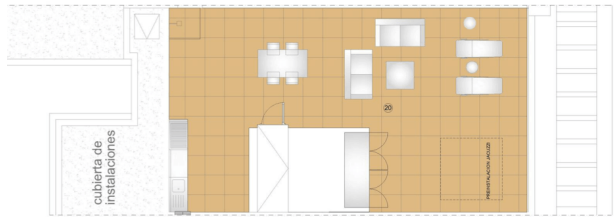
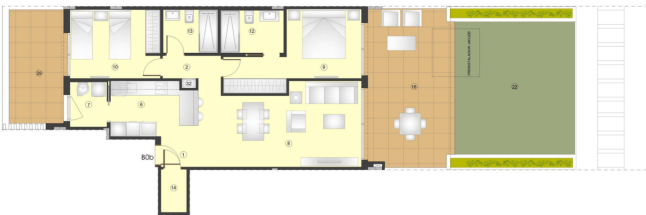
Klimatyzacja



Łazienka umeblowana

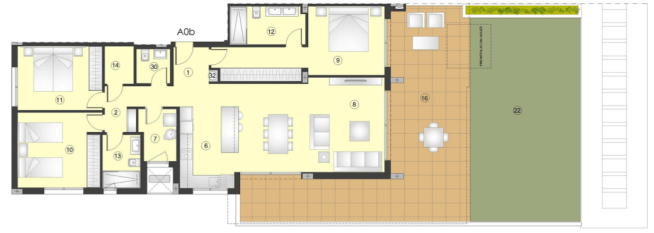
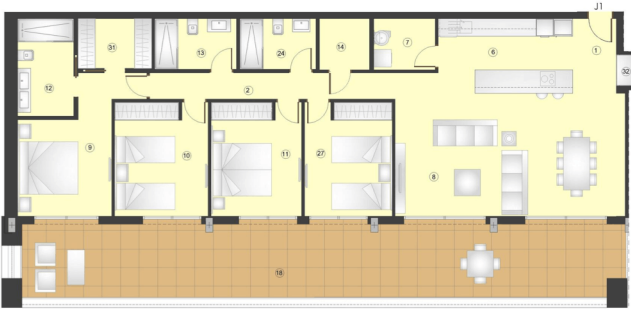


## Galeria



PLANTA SOLARIUM





TYP	SYPIALNIE	ŁAZIENKI	CENY	M <sup>2</sup>
Apartament	2	2	539.000€ - 689.000€	125m <sup>2</sup> - 178m <sup>2</sup>
Apartament	3	2	564.000€ - 640.000€	155m <sup>2</sup> - 172m <sup>2</sup>
Apartament	3	3	639.000€ - 871.000€	179m <sup>2</sup> - 232m <sup>2</sup>
Apartament	4	3	869.000€ - 1.057.000€	216m <sup>2</sup> - 278m <sup>2</sup>
Miejsce Parkingowe	0	0	15.000€ - 16.000€	16m <sup>2</sup> - 19m <sup>2</sup>
Mieszkanie Dwupoziomowe	3	3	836.000€ - 993.000€	224m <sup>2</sup> - 228m <sup>2</sup>
Penthouse	2	2	678.000€ - 848.000€	189m <sup>2</sup> - 216m <sup>2</sup>
Penthouse	3	3	883.000€ - 923.000€	309m <sup>2</sup>

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

