



La Manga

Apartament nad morzem z licencją turystyczną

Numer oferty: 2862

Od 519000 €

*Cena nie zawiera podatku VAT



Termin oddania:



Informacje o nieruchomości

Typ:

Ilość łazienek: 2

Ilość sypialni: 3

Powierzchnia: 123.84 m²

Miasto: La Manga



Opis nieruchomości

RAJ POMIĘDZY DWOMA MORZAMI – został stworzony z pełną intencją bycia kompleksem turystycznym. To niezaprzeczalna opcja na cieszenie się wakacjami, ale także zapewniająca wysoką rentowność w przypadku wyboru opcji regulowanego wynajmu turystycznego.

La Manga del Mar Menor w regionie Murcji to miejsce o wyjątkowym pięknie, w pobliżu majestatycznego Cabo de Palos, gdzie wznoszą się trzy wieże o ekskluzywnym designie z luksusowymi apartamentami, które nadają nowy sens koncepcji luksusowych mieszkań turystycznych. Ich wyjątkowe położenie bezpośrednio przy plaży pozwala cieszyć się z jednej strony naturalnym pięknem Morza Śródziemnego, a z drugiej – płytką, ciepłą laguną. To pas ziemi wulkanicznej otoczony naturalnymi kanałami łączącymi dwa morza. Niezwykle długie plaże z dziewiczym piaskiem oferują nieskończone widoki od wschodu do zachodu słońca. Jest to jeden z pierwszych na świecie kompleksów turystycznych, który umożliwia zanurzenie się w wodach dwóch mórz i podziwianie wschodu i zachodu słońca z tarasu.

La Manga del Mar Menor to jedno z najbardziej wyjątkowych miejsc w regionie Murcji. Turystyczna ikona hiszpańskiego wybrzeża Morza Śródziemnego. Jej charakterystyczna forma uczyniła ją rozpoznawalnym punktem na mapie. Przez dziesięciolecia była mekką dla miłośników białych plaż i krystalicznie czystych wód. Mimo dużej liczby odwiedzających każdego roku, ten raj wciąż oferuje miejsca do odkrycia, niespodzianki i samotne zakątki. Tylko tutaj można kąpać się między dwoma morzami i zobaczyć słońce wschodzące i zachodzące nad ich wodami. To pas o długości około 24 km, rozciągający się między Cabo de Palos i Punta del Mojón, który stanowi naturalną granicę dla laguny słonej wody znanej jako Mar Menor. Obszar ten cieszy się jednym z najzdrowszych klimatów w Europie, z subtropikalnym klimatem śródziemnomorskim, łagodnymi latami (28-32°C) i łagodnymi zimami, co przyniosło mu przydomek Costa Cálida. Jest to jedno z najbardziej wyjątkowych i zaskakujących miejsc na wybrzeżu Morza Śródziemnego.



Atuty



Widok na morze



Pierwsza linia brzegowa



Klimatyzacja



Basen prywatny



Basen ogólnodostępny



Mieszkanie umeblowane



Balkon/taras



Blisko morza



Parking



Winda



Ogród



Solarium



Osiedle zamknięte



Co otrzymamy w cenie



Umeblowana kuchnia



Miejsce parkingowe



Komórka lokatorska



Basen ogólnodostępny



Klimatyzacja



Solarium



Smarthome



Łazienka umeblowana



Ogród

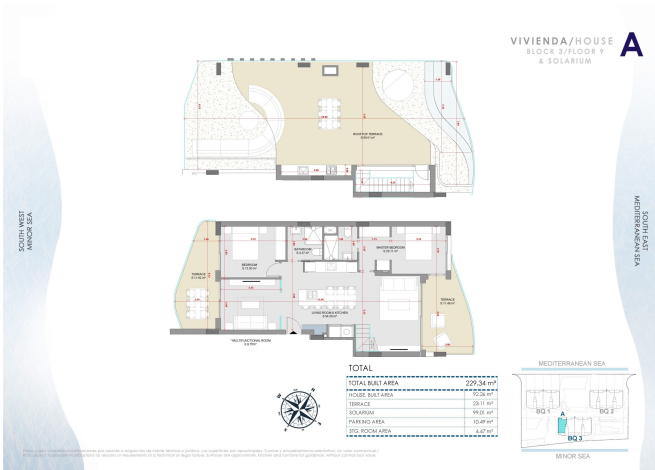
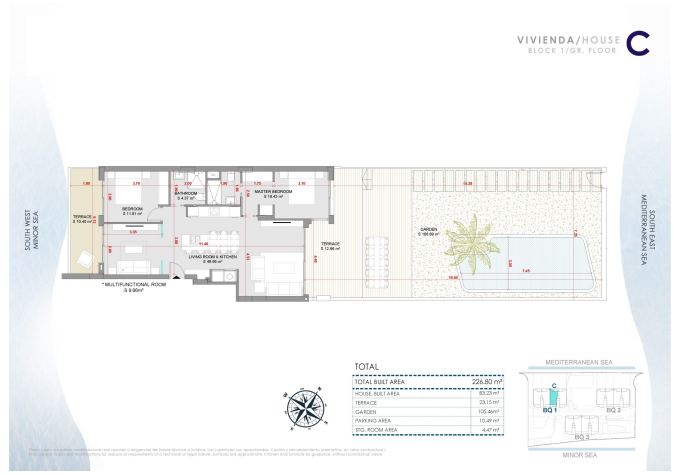
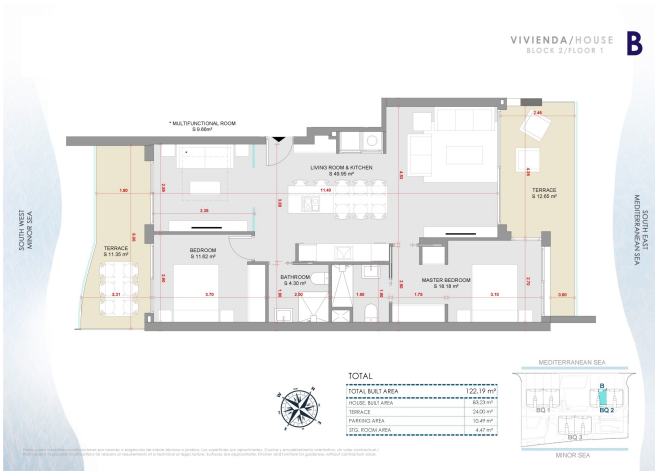


Mieszkanie umeblowane



Galeria





DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

MAR MENOR

SOLD
BLOQUED
PRICELIST: **29.8.2024**

TOWER 3				
	D	C	B	A
9		800.000	800.000	800.000
8	559.000		559.000	549.000
7	559.000			549.000
6				549.000
5		529.000	529.000	
4	549.000		529.000	
3	539.000		519.000	529.000
2		519.000	519.000	
1	539.000		519.000	
RECEPTION, GYM, SPA, KIDSClub				

TOWER 2				
	D	C	B	A
9				
8				
7				
6				
5				
4				559.000
3				
2				
1				
0				

TOWER 1				
	D	C	B	A
9				
8				
7				
6				
5				
4				
3				
2				
1				
0	800.000	800.000		

MEDITERRANEAN SEA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

